

## ÜBERLANDSTRASSE 17 STUDIO & JOB ALS HAUSVERANTWORTLICHE/R

18. September 2019

Suchst du für längere Zeit ein Studio sowie einen regelmässigen Nebenverdienst?

Würdest du gerne im Studentenhaus an der Überlandstrasse 17 in Dietikon mit 32 Studierenden, die für 1-2 Semester in Zürich an einem internationalen Studienaustauschprogramm teilnehmen, zusammenwohnen? Und kannst du dir vorstellen vor Ort für ein gut funktionierendes Zusammenleben aller Bewohner/innen zu sorgen?



Wenn ja, dann freuen wir uns auf deine Bewerbung!

### Voraussetzungen für diesen Job sind:

- Regelmässige Präsenz im Haus, insbesondere am Wochenende
- Zeitliche Flexibilität, v.a. in den Ein- und Auszugsmonaten August/September sowie Januar/Februar
- Flüssend Deutsch und Englisch
- Gutes Durchsetzungsvermögen, Sozialkompetenz und sicheres Auftreten
- Zuverlässigkeit, Verantwortungsbewusstsein, Eigeninitiative
- IT-Netzwerk-Kenntnisse oder Bereitschaft, sich diese anzueignen
- Mindestalter 20 Jahre

### Aufgaben:

Die/der Hausverantwortliche vertritt im Studentenhaus die Interessen der WOKO, insbesondere bei Mieterwechseln sowie als Verbindungsperson zwischen der studentischen Mieterschaft und der WOKO. Sie/er arbeitet eng mit dem WOKO-Hauswart zusammen.

Die Aufgaben der/des **Hausverantwortlichen** umfassen insbesondere:

- Empfang der neuen Bewohner (Einzugsprotokoll, Schlüsselübergabe, Einführung ins Haus, Infos, Aktualisierung Briefkasten- und Klingelbeschriftung)
- Materialverwaltung für den Wohngruppenbedarf (Waschkarten, Putz- und Leuchtmittel, Gemeinschaftsküche, Wäschevorrat)
- Zimmerabnahmen im ganzen Haus, Erstellen des Abnahmeprotokolls und Weiterleitung an die WOKO, Kontrolle Sauberkeit und Vollständigkeit von Mobiliar, Bettwäsche etc. im Zimmer vor Neubezug
- Unterstützung des Hauswarts bei der Organisation der halbjährlichen Grundreinigung (Meldungen von Störungen und Mängeln)
- Schlüsselverwaltung (Notschlüssel / Zweitschlüssel) sowie das Führen einer Schlüsselliste und einer Depotkasse

### Was gibts zu verdienen? Ab wann?

Der Zeitaufwand beträgt während dem Semester 10 Stunden/Mt. Dies entspricht einem Bruttolohn von Fr. 300.-/Mt. In den vier Ein- und Auszugsmonaten Januar/Februar und August/September wächst der Zeitaufwand auf 25 Stunden/Mt. an, der Lohn auf Fr. 750.-/Mt.

Der Job und das Studio sind ab dem 1. Dezember 2019 zu haben. Dir wird ab diesem Zeitpunkt für Fr. 540.- Miete pro Monat ein gemütliches Zimmer zur Verfügung gestellt.

### Wo soll man sich melden?

Wenn dir dieser Job zusagt, melde dich umgehend mit einem Kurzprofil an [desiree.ruf@woko.ch](mailto:desiree.ruf@woko.ch).