

Die Studentische Wohngenossenschaft WOKO ist eine gemeinnützige Genossenschaft, die preisgünstigen Wohnraum an Studierende im Raum Zürich - Winterthur vermietet. Mit über 3900 Zimmern ist sie die grösste Anbieterin von studentischem Wohnraum am Standort Zürich und arbeitet eng mit den Hochschulen zusammen.

Per 01.03.2021 oder nach Vereinbarung suchen wir für Winterthur und Zürich je eine/n

SACHBEARBEITER/IN WOHNEN (40-100%)

Als Sachbearbeiter/in Wohnen sind Sie an unserem Standort Winterthur oder Zürich für die Vermietung und die Betreuung der Mieter/innen zuständig. Sie stehen in direktem Kontakt mit unserer studentischen Mieterschaft und behalten auch in hektischen Situationen die Übersicht.

Ihre Hauptaufgaben

- > Mieterkommunikation und Mieterbetreuung in Deutsch und Englisch (Telefon, Empfang, Mail)
- > Allgemeine Korrespondenz und diverse administrative Aufgaben
- > Vermietung und Sicherstellung Prozess Mieterwechsel, inkl. Mietkautionsprozess
- > Selbständige Kommunikation bei Konfliktfällen und deren Lösung
- > Selbständige Durchführung von kleineren Projekten
- > Zusammenarbeit mit Hausverantwortlichen und Hauswarten in den Liegenschaften

Ihr Profil

- > Sie verfügen über eine abgeschlossene kaufmännische Ausbildung und haben Berufserfahrung (Immobilienverwaltung oder Genossenschaft von Vorteil)
- > Stilsicheres Deutsch sowie sehr gute Englischkenntnisse (Wort und Schrift)
- > Gute MS Office Kenntnisse
- > Interesse und Offenheit für Studierende aus unterschiedlichen Ländern
- > Sie sind eine aufgeschlossene und engagierte Persönlichkeit mit sicherem Auftreten, die sorgfältig und organisiert arbeitet und sich mit ihrer Arbeit identifiziert.

Wir bieten

- > ein interessantes und vielseitiges Aufgabengebiet in einem unkomplizierten Arbeitsklima
- > die Zusammenarbeit in einem motivierten Team
- > flexible Arbeitszeiten und gute Sozialleistungen
- > einen zentral gelegenen Arbeitsplatz

Es werden zwei Stellen mit etwas unterschiedlichen Schwerpunkten besetzt. Da die Aufteilung in Teilzeitpensen möglich ist, geben Sie bitte Ihr Wunschemsum und die möglichen Standorte (Winterthur und/oder Zürich) an. Wir freuen uns auf Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen an bewerbung@woko.ch.

Regula Jenny, Leiterin Wohnen (Zürich, Telefon +41 44 256 68 16) oder Bettina Junker, Leiterin Standort Winterthur (Winterthur, Telefon +41 52 203 42 18) stehen Ihnen für Fragen und Auskünfte gerne zur Verfügung.