

Die Studentische Wohngenossenschaft WOKO ist eine gemeinnützige Genossenschaft, die preisgünstigen Wohnraum an Studierende im Raum Zürich – Winterthur vermietet. Mit 4000 Zimmern ist sie die grösste Anbieterin von studentischem Wohnraum in der Schweiz und arbeitet eng mit den Hochschulen zusammen.

Per **1. Juni 2023 oder nach Vereinbarung** suchen wir für unsere Liegenschaften in **Zürich** eine/n

## HAUSWART/IN (100%)

Du stellst zusammen mit deinem Team sicher, dass die von der WOKO verwalteten Gebäude Innen und Aussen gut im Schuss sind und die technischen Anlagen störungsfrei laufen. Bei uns erwartet dich eine abwechslungsreiche Aufgabe, bei der du dein berufliches Fachwissen und dein kommunikatives Geschick im Umgang mit einer jungen Mieterschaft einbringen kannst.

### Deine Hauptaufgaben

- > Betreuung von haustechnischen Anlagen
- > Gewährleistung einer professionellen Instandhaltung der Anlagen HLKSE
- > Koordination und Durchführung von Instandhaltungs- sowie Instandsetzungsarbeiten
- > Mitwirkung bei betrieblichen anspruchsvollen Prozessen wie dem halbjährlichen Wechsel unserer ausländischen Mieterschaft
- > Führung von Reinigungsmitarbeiterinnen

### Dein Profil

- > Abschluss als Hauswart/in mit eidg. Fachausweis oder in Ausbildung dazu
- > Mindestens 5 Jahre Berufserfahrung in der ausgeschriebenen Funktion
- > Führungserfahrung
- > PC-Anwenderkenntnisse (z.B. Microsoftpaket)
- > Planungs- und Organisationsgeschick sowie Durchsetzungsvermögen
- > Belastbarkeit sowie hohe Sozialkompetenz
- > Sehr gute mündliche Deutschkenntnisse sowie **gute mündliche Englischkenntnisse sind ein Muss**
- > Eigeninitiative und lösungsorientierte Arbeitsweise
- > Führerschein Kategorie B
- > Einwandfreier Leumund

### Wir bieten

- > flexible Arbeitszeiten und zentralen Arbeitsplatz
- > Möglichkeit zur Teilzeitarbeit und Unterstützung der Weiterbildung
- > überdurchschnittliche Sozialleistungen, 40 Stunden-Woche
- > ein vielseitiges Aufgabengebiet in einem unkomplizierten Arbeitsklima
- > die Zusammenarbeit in einem motivierten Team
- > eine sinnstiftende Aufgabe mit sozialem Engagement

Wir freuen uns auf deine vollständigen Bewerbungsunterlagen mit dem **Betreff «Hauswart/in»** an [bewerbung@woko.ch](mailto:bewerbung@woko.ch). Kristin Hartmann, Personalverantwortliche, steht dir von Mo – Do bei Fragen gerne zur Verfügung: T 044 256 68 21.