

ALTSTETTERSTRASSE 183 JOB ALS HAUSVERANTWORTLICHE/R



Suchst du für längere Zeit einen regelmässigen Nebenverdienst?
Kannst du dir vorstellen vor Ort für ein gut funktionierendes Zusammenleben zu sorgen?

Wenn ja, dann freuen wir uns auf deine Bewerbung!

Voraussetzungen für diesen Job sind:

- Regelmässige Präsenz im Haus
- Zeitliche Flexibilität
- Flüssend Deutsch und Englisch
- Gutes Durchsetzungsvermögen, Sozialkompetenz und sicheres Auftreten
- Zuverlässigkeit, Verantwortungsbewusstsein, Eigeninitiative
- Idealerweise IT-Netzwerk-Kenntnisse oder Bereitschaft, sich diese anzueignen

Aufgaben:

Die/der Hausverantwortliche vertritt die Interessen der WOKO, insbesondere bei Mieterwechseln sowie als Verbindungsperson zwischen der studentischen Mieterschaft und der WOKO. Sie/er arbeitet eng mit dem WOKO-Hauswart zusammen

Die Aufgaben der/des **Hausverantwortlichen** umfassen insbesondere:

- Empfang der neuen Bewohner (Einzugsprotokoll, Schlüsselübergabe, Einführung ins Haus, Infos, Aktualisierung Briefkasten- und Klingelbeschriftung)
- Material- und Schlüsselverwaltung
- Zimmerabnahmen im Haus inkl. Erstellen des Abnahmeprotokolls, Kontrolle Sauberkeit und Vollständigkeit von Mobiliar, Schäden etc.
- Unterstützung des Hauswarts bei der Organisation der halbjährlichen Reinigung in den WG's (Meldungen von Störungen und Mängeln)
- Schlichtung hausinterner Konflikte auch bei Lärmreklamationen seitens der Nachbarschaft
- Administrative Arbeit (Beantwortung von E-Mails, Schnittstelle bei Internetproblemen im Haus etc.)

Was gibts zu verdienen? Ab wann?

Der Zeitaufwand beträgt **ca. 11 Stunden** im Monat Dies entspricht einem Bruttolohn von **Fr. 330.-/Mt.**

Der Job und das Studio sind ab dem **1. Juli 2023** zu haben. Dir wird ab diesem Zeitpunkt für 745.- Franken Miete pro Monat ein 25 m² grosses möbliertes Studio mit eigenem Bad/WC und Küche zur Verfügung stehen.

Wo soll man sich melden?

Über folgenden Link <https://formulare.woko.ch/bewerbung/> kannst du deine Kurzbewerbung sowie deinen Lebenslauf inkl. Foto einreichen.

Wir freuen uns auf deine Bewerbung!
das WOKO-Team