

## ALTE LANDSTRASSE 98 STUDIO UND JOB ALS HAUSVERANTWORTLICHE/R AB 01.03.2024

Du bist auf der Suche nach einem attraktiven Studio sowie einem regelmässigen Nebenverdienst?  
Du interessierst dich für eine abwechslungsreiche Aufgabe, die du von zu Hause ausüben kannst?  
Du kannst dir vorstellen mit rund 50 Austauschstudierenden unter einem Dach zu leben und vor Ort für ein gut funktionierendes Zusammenleben zu sorgen?

**Wenn ja, dann freuen wir uns auf deine Bewerbung!**

### Voraussetzungen für diesen Job sind

- Regelmässige Anwesenheit im Haus, insbesondere am Wochenende
- zeitliche Flexibilität, v.a. in den Ein- und Auszugsmonaten August/September sowie Januar/Februar
- fließende Deutsch- und Englischkenntnisse
- gutes Durchsetzungsvermögen, Sozialkompetenz und sicheres Auftreten
- eine hohe Zuverlässigkeit, Verantwortungsbewusstsein und Eigeninitiative
- Student/in mit CH-Arbeitsbewilligung



Die/Der Hausverantwortliche (HV) vertritt die Interessen der WOKO, insbesondere beim Mieterwechsel, der Selbstverwaltung der Wohnungen sowie als Verbindungsperson zwischen der studentischen Mieterschaft.

### Die Aufgaben der/des Hausverantwortlichen umfassen insbesondere

- Empfang der neuen Bewohner (Einzugsprotokoll, Schlüsselübergabe, Einführungen ins Haus, Infos, Aktualisierung Briefkasten – und Klingelbeschriftung)
- Material- und Schlüsselverwaltung (Schlüsselübergaben)
- Zimmerabnahmen im Haus, Erstellen des Ein- und Auszugsprotokolls, Kontrolle Sauberkeit und Vollständigkeit von Mobiliar, Bettwäsche etc. im Zimmer vor Neubezug
- Unterstützung des Hauswarts bei Organisation der halbjährlichen Reinigung in den Zimmern (Meldungen von Störungen und Mängeln)
- Administrative Arbeiten (Beantwortung von E-Mails, Schnittstelle bei Problemen im Haus, Koordination Ein- sowie Auszüge etc.)

### Rahmenbedingungen

Der Zeitaufwand beträgt während dem Semester ca. 25 Stunden/Mt. Dies entspricht einem Bruttolohn von 750 CHF/Mt. In den Monaten Januar/Februar und August/September wächst der Zeitaufwand auf 40 Stunden/Mt, der Lohn auf 1200 CHF/Mt.

Der Job und das Zimmer sind ab dem **1.März 2024** verfügbar. Dir wird ab diesem Zeitpunkt ein gemütliches Studio mit eigenem Bad und eigener Küche für 750.- Miete pro Monat zur Verfügung gestellt.

### Wo reiche ich meine Bewerbung ein?

Über folgenden Link <https://formulare.woko.ch/bewerbung/> kannst du deine Kurzbewerbung sowie deinen Lebenslauf inkl. Foto bis **Mittwoch, 31.01.2024** einreichen.

Wir freuen uns auf deine Bewerbung!  
Das WOKO-Team